



KEIM UNIVERSALPUTZ

ENLUCIDOS "TODOTERRENO" PARA LA REHABILITACIÓN DE FACHADAS



FACHADAS FISURADAS O PARCHEADAS

Especialmente en el sector de la rehabilitación, nos encontramos a menudo paramentos tan deficientes que la simple aplicación de pinturas no permite conseguir una superficie estética.

Cuando el revoco ha sido parcheado con texturas excesivamente lisas o bastas, cuando ha sido decapado o chorreado con abrasivos, o cuando presenta todo tipo de fisuras y grietas, se necesita de un producto capaz de subsanar todas estas problemáticas de forma eficaz y a un coste razonable.

EFICAZ Y ECONÓMICO

En todos estos casos, KEIM Universalputz y KEIM Universalputz-Fino, enlucidos de capa fina a base de cal y cemento blanco, ofrecen soluciones técnicamente seguras y duraderas, a la vez que económicas por el ahorro en mano de obra y tiempo de ejecución. El simple tendido de estos paramentos con uno de estos "enlucidos todoterreno" – en caso necesario, embebiendo una malla de fibra de vidrio – convierte los paramentos firmes, pero deteriorados, en soportes perfectos y homogéneos para su posterior pintado. Una solución mucho más sencilla y rápida que las laboriosas reparaciones parciales, o el costoso repicado completo y nuevo enfoscado de superficies completas.

Nota: Las grietas estructurales deben ser analizadas por un especialista en la materia. En caso de problemas de humedad capilar y salitre, la solución adecuada es el sistema KEIM Porosan.



Antes



Después

SOLUCIONES TODOTERRENO DE USO UNIVERSAL

KEIM Universalputz y KEIM Universalputz-Fino solucionan casi cualquier problema de soporte. Son aplicables tanto en interior como en fachadas; en rehabilitación, restauración y obra nueva; sobre soportes minerales o con pinturas antiguas bien adheridas; en casos de fisuras y grietas, desconchados y diferencias de textura.

Después de una correcta limpieza del soporte y, en su caso, las preparaciones necesarias, ambos enlucidos pueden ser aplicados sobre casi cualquier tipo de soporte firme, habitualmente sin necesidad de imprimación previa.

FÁCILES Y SEGUROS EN LA PUESTA EN OBRA

Ambos enlucidos se caracterizan tanto por su versatilidad en cuanto a los ámbitos de aplicación, como por la sencillez y seguridad en la colocación: son materiales dúctiles y agradables en la aplicación manual, pueden ser proyectados con máquina, no descuelgan y se aplican de forma rápida, economizando el coste de mano de obra. Su largo tiempo abierto permite realizar paños grandes sin juntas de trabajo.

Gracias a la adición de fibras y aditivos hidrofugantes, son resistentes a la fisuración y aseguran máxima durabilidad.

FLEXIBLES EN TEXTURAS

Los dos productos también son versátiles en cuanto a la estética del acabado. Pueden ser fratasados, talochados o texturados de distintas formas.

KEIM Universalputz-Fino, alisado con esponja fina, permite conseguir texturas que recuerdan a un mortero de cal.

Por supuesto que ambos enlucidos están perfectamente adaptados a un acabado posterior con pinturas minerales KEIM. Un paquete completo de mortero y pintura de máxima calidad – un importante plus de seguridad.

KEIM Universalputz

Granulometría: 1,3 mm

Consumo: aprox. 1,1 kg/m²/mm

Espesor: 4 – 10 mm por capa

KEIM Universalputz, fratasado

KEIM Universalputz-Fino

Granulometría: 0,6 mm

Consumo: aprox. 1,2 kg/m²/mm

Espesor: 4 – 8 mm por capa

KEIM Universalputz-Fino, fratasado



KEIM ECOPAINT IBÉRICA, S.L.
Octavio Lacante, 55 / E - 08100 Mollet del Vallès
Tel. +34 932 192 319 / Fax +34 932 191 455
www.keim.com / info@keim.es

KEIM. COLORES PARA SIEMPRE.